MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

rozdělovník

Váš dopis značky / ze dne	naše značka	vyřizuje linka	ve Valašském Meziříčí
	sp. zn.: MěÚVM 129336/2026/3-330.2 č. j.: MěÚVM 138188/2026 záměr:	oprávněná úřední osoba Lucie Plačková @ plackova@muvalmez.cz ☎ 571 674 210	13. 11. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES)

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle ustanovení § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti žadatele, kterým je Město Valašské Meziříčí, IČ: 003034387, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, kterého zastupuje: ARTING plus, s.r.o., IČ: 26793539, se sídlem 40.pluku 1582, 757 01 Valašské Meziříčí, Ing. arch. Lumír Šobora, (dále jen „žadatel“), ze dne 21. 10. 2026 pro záměr „Výměna výplní otvorů schodišť, MěÚ Zašovská 784, Valašské Meziříčí“, dotčené pozemky stavbou parc. č. st. 2064, 836/1, k. ú. Krásno nad Bečvou, (dále též „záměr“), na základě předložené dokumentace (zpracovatel dokumentace Ing. arch. Lumír Šobora, ČKA: 01272, datum vypracování 08/2026) vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Výměna výplní otvorů schodišť, MěÚ Zašovská 784, Valašské Meziříčí“, dotčené pozemky stavbou parc. č. st. 2064, 836/1, k. ú. Krásno nad Bečvou, **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za podmínek:**

1 Předání stavebních a demoličních odpadů osobám určeným zákonem o odpadech bude zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před vznikem těchto odpadů. Písemná smlouva bude doložena 5 dní před zahájením demoličních prací na Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, úsek odpadového hospodářství.

2 Dodavatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Předání odpadu bude doloženo doklady – **vážními lístky**. Jako doklad se nepovažuje čestné prohlášení o řádném nakládání s odpady. **Doklady budou doručeny správnímu orgánu na úseku odpadového hospodářství. Nezaslání dokladů se považuje dle zákona o odpadech jako přestupek.**

3 Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“).

O D Ů V O D N Ě N Í:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, obdržel dne 21. 10. 2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Výměna výplní otvorů schodišť, MěÚ Zašovská 784, Valašské Meziříčí“, dotčené pozemky stavbou parc. č. st. 2064, 836/1, k. ú. Krásno nad Bečvou.

Jelikož předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Doručené podklady: Žadatel k žádosti předložil projektovou dokumentaci, kterou zpracoval Ing. arch. Lumír Šobora, ČKA: 01272, datum vypracování 08/2026, v rozsahu: souhrnná technická zpráva, technická zpráva, výkresová část D.1.1.3. – 01 až 07. Městský úřad Valašské Meziříčí shledal žádost jako úplnou a přistoupil k vydání jednotného závazného stanoviska.

Charakteristika záměru: Projektová dokumentace řeší výměnu výplní otvorů schodišť objektu MěÚ, stavební úpravy dílčích částí prostorů schodišť včetně vstupních částí závětří ze zadní strany stávajícího objektu. Jedná se především o výměnu stávajících prosklených ocelových stěn v dotčených prostorách schodišť – částech A, B a C za plné parapetní sendvičové stěny doplněné sestavami 3 ks otevíravých a sklopných plastových oken s izolačním trojsklem. Součástí stavebních úprav je také instalace nových prosklených vstupních stěn s dvojkřídlovými dveřmi v části A, B a C včetně opravy a úpravy stávajících ocelových přístřešků a betonových povrchů vnějších schodišť všech prostorů závětří. Před instalací budou provedeny nezbytné demontáže a bourací práce. Demontovány a odstraněny budou stávající prosklené stěny včetně vnitřních ochranných zábradlích a jejich doplňků na všech stavbou dotčených mezi-podestách schodišť. Dále budou demontovány vstupní prosklené stěny s dveřmi na straně severní a východní v části A, B a C. Ocelové přístřešky závětří nad betonovými schodišti budou ponechány. Odstraněny budou nesoudržné a zvětralé části povrchů 3 betonových schodišť závětří u všech tří vstupů zadní části objektu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146, odst. 3, písm. a) **zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech** ve znění zákona č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku, jsou záměrem dotčeny. Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí na úseku odpadového hospodářství posoudil záměr na základě doložené projektové dokumentace. Projektová dokumentace řeší výměnu výplní otvorů schodišť objektu MěÚ, stavební úpravy dílčích částí prostorů schodišť včetně vstupních částí závětří ze zadní strany stávajícího objektu. K předloženým podkladům správní orgán sděluje, že záměr je v dané lokalitě možný realizovat za předpokladu dodržení podmínek vycházejících ze zákona o odpadech. Zákon o odpadech stanovuje povinnosti pro nakládání se stavebními odpady, proto byla stanovena podmínka smluvního zajištění likvidace stavebních a demoličních odpadů před zahájením demoličních či stavebních prací dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech (podmínka č. 1). Dle § 93a zákona o odpadech je povinnost doložit správnímu orgánu jak bylo s odpady doloženo (podmínka č. 2). Dle § 15 odst. 2, písm. f) zákona o odpadech je povinnost při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby zajistit co největší míru recyklace a opětovného využití odpadů (podmínka č. 3).

Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko a záměr lze při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat.

Po provedení posouzení žádosti Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

P O U Č E N Í:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle

§ 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Jana Kopecká
vedoucí odboru životního prostředí
(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Rozdělovník:
Žadatel/Zastupuje:
Město Valašské Meziříčí, IČ: 003034387, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: ARTING plus, s.r.o., IČ: 26793539**,** se sídlem 40.pluku 1582, 757 01 Valašské Meziříčí, Ing. arch. Lumír Šobora

K vyvěšení na ÚD – 15 dnů:
Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zašovská 784, 757 01 Valašské Meziříčí

Na vědomí:
Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí, IDDS 9c4bard